

**TAMPEREEN
TILAPALVELUT**



HATANPÄÄN KOULUN PERUSPARANNUS RUNGON VAHVI STAMINEN

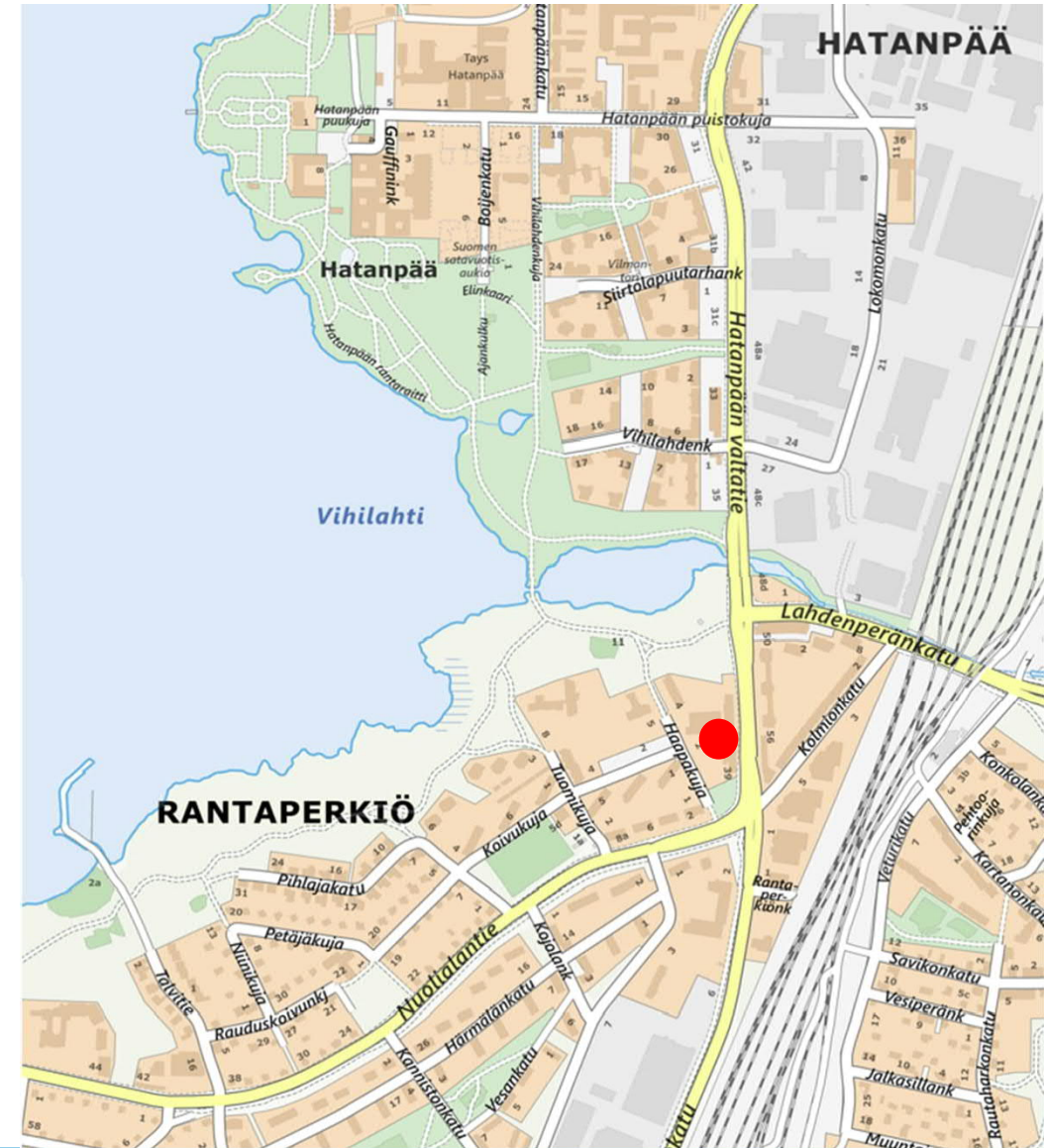
Asunto- ja kiinteistölautakunta
29.10.2026
Hankepäällikkö Satu Lahdensivu



HATANPÄÄN KOULUN PERUSPARANNUS

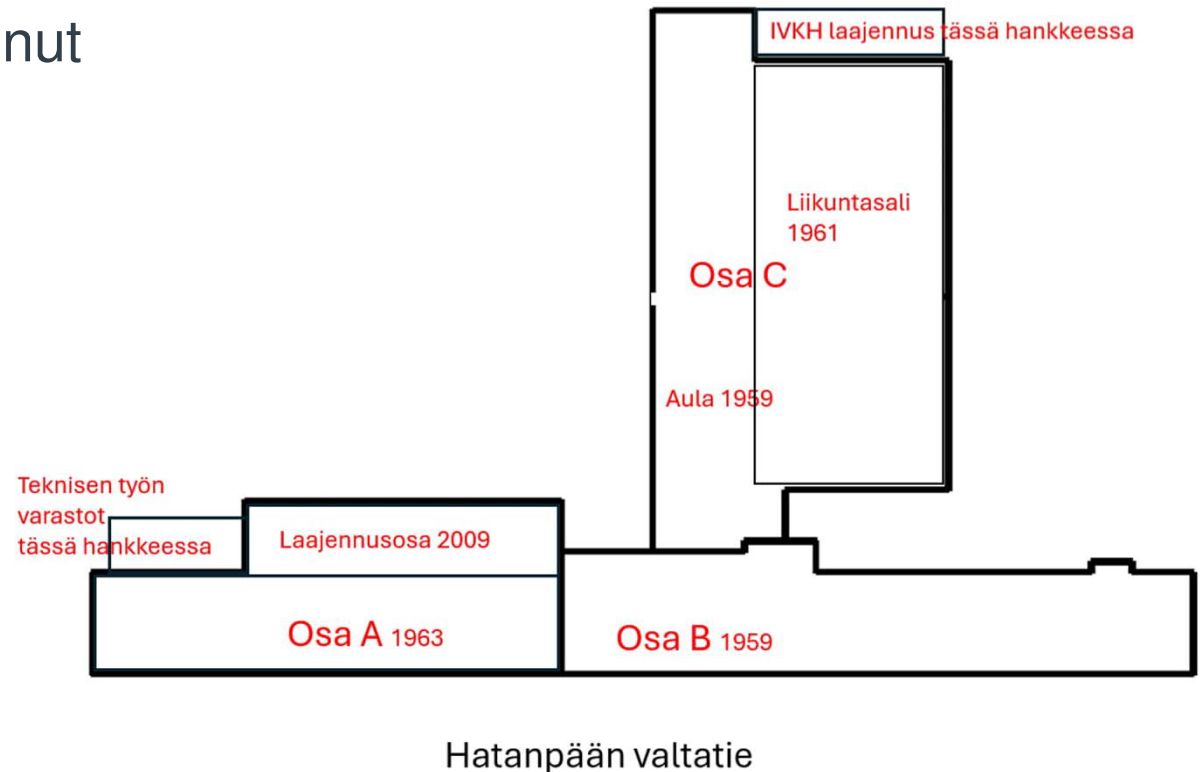
Haapakuja 2, 33900 Tampere

- Toteutussuunnitelma
hyväksytty
kaupunginhallituksen
kokouksessa 15.6.2026



HATANPÄÄN KOULUN PERUSPARANNUS

- Koulu on rakennettu ja valmistunut vaiheittain
- vaihe 1 (osa B ja C-osan aula) vuonna 1959
- vaihe 2 (C-osan liikuntasali) vuonna 1961
- vaihe 3 (osa A) vuonna 1963
- laajennus vaihe 4 vuonna 2009
- edellinen perusparannus on valmistunut vuonna 1994



HATANPÄÄN KOULUN PERUSPARANNUS

Hyväksytyn toteutussuunnitelman mukaan

- alapohjat, ulkoseinät sekä vesikatto uusitaan lukuun ottamatta 2009 valmistunutta laajennusta
- Rakennuksen talotekniikka uusitaan kokonaan
- Liikuntasalisiiven päätyyn rakennetaan laajennus ilmanvaihtokonehuoneelle
- A-osan ja B-osan ullakkotiloihin rakennetaan uudet ilmanvaihtokonehuoneet
- koulun eteläpäätyyn tulee teknisen työn tiloja palveleva varastolaajennus

HATANPÄÄN KOULUN PERUSPARANNUS

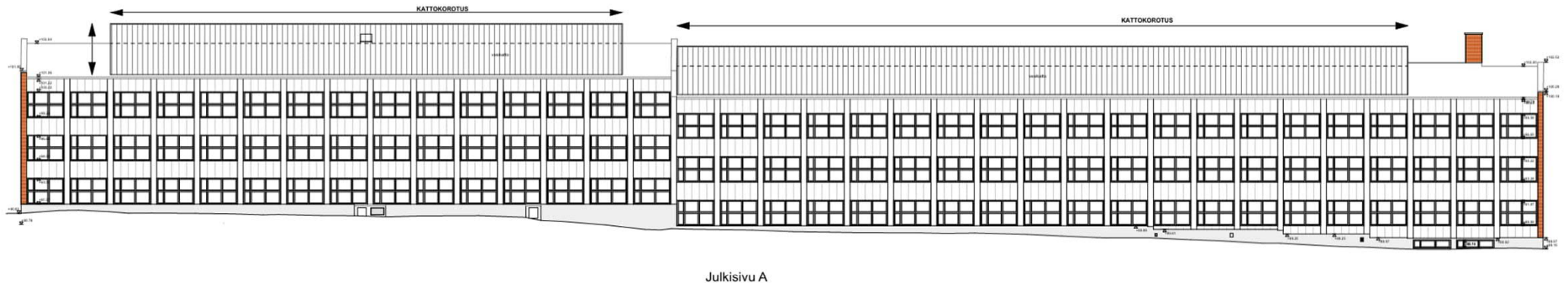


Julkisivu Hatanpään valtatielle päin

Rakennus ei ole suojeltu, mutta on osa Pirkanmaan maakunnallisesti arvokasta rakennettua kulttuuriympäristöä. (Rakennushistoriaselvitys 12/2022).



HATANPÄÄN KOULUN PERUSPARANNUS



Heikot pilarit havaittiin ensin tällä sivulla.

Rakenteet kestävät nykyiset kuormat, mutta se ei osoita rakenteen olevan riittävän varma eikä poista vahvistamisen tarvetta.

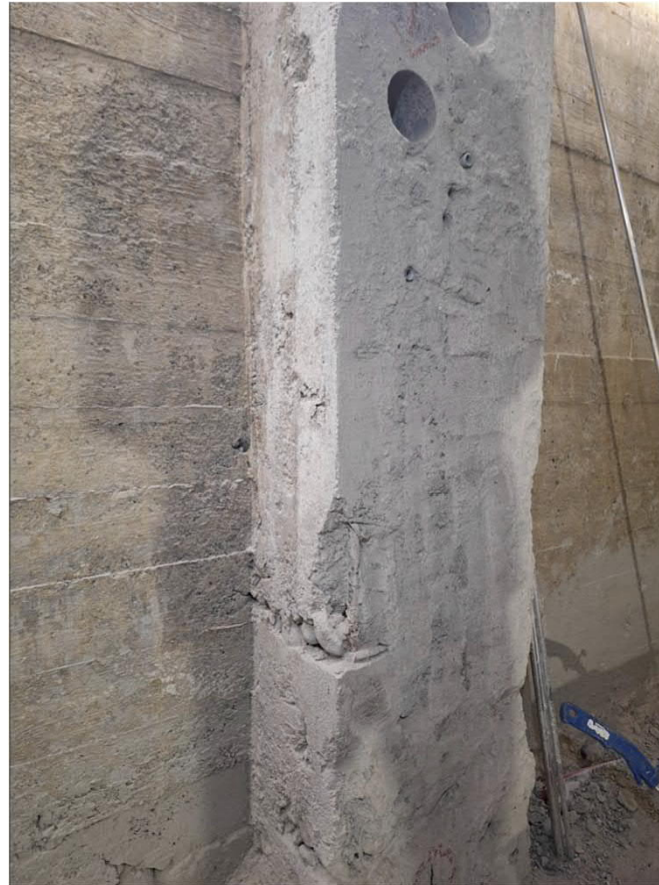
Rakenteiden on täytettävä mitoitus ehdot koko käyttöiän ajan niissäkin tilanteissa, joita käytön aikana ei ole vielä esiintynyt esim. palotilanne.

HATANPÄÄN KOULUN PERUSPARANNUS

Pilareita B- ja C-osalta

Kun rappaukset ja huonokuntoinen betoni on purettu, teräkset ovat tulleet näkyviin.

Kuvassa näkyvät reiät ovat koekappaleporauksia.



HATANPÄÄN KOULUN PERUSPARANNUS

Pilarit A-osalla
Hatanpään valtatie-
puolella

Kun pintarappaukset
purettiin, mukana lähti
myös betonia

Betonissa liian isoja
kiviä. Näytteistä on
mitattu halkaisijaltaan
75 mm kiviä.



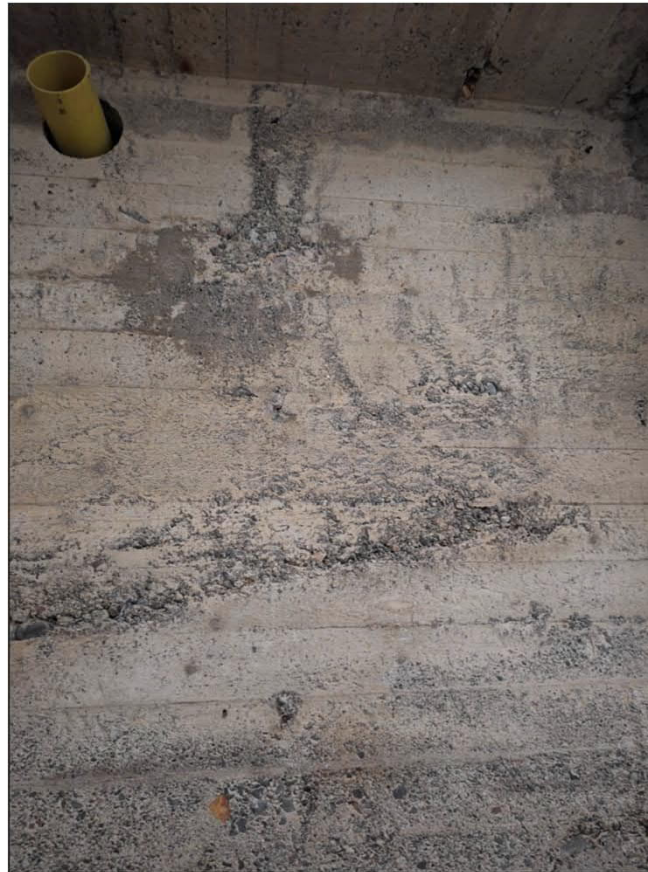
HATANPÄÄN KOULUN PERUSPARANNUS

Eteläpääty (A-osa)
julkisivumuurauksen
purkamisen jälkeen.
Kiviä irtoaa käsin.



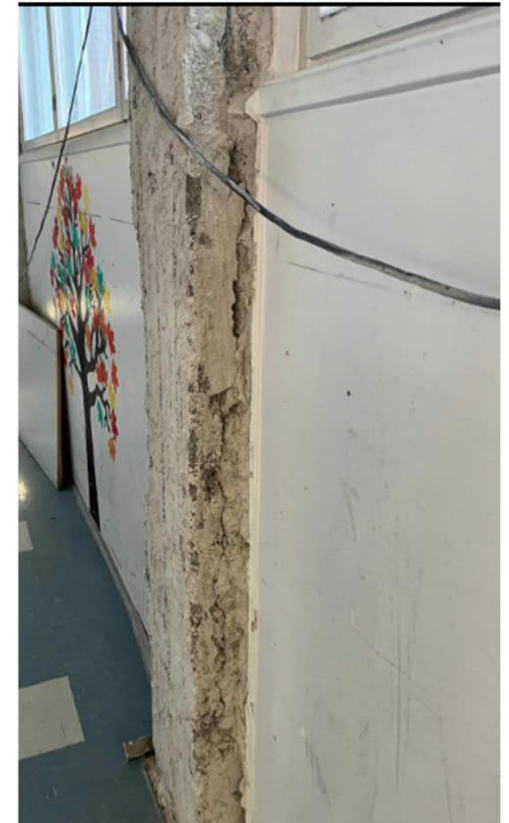
HATANPÄÄN KOULUN PERUSPARANNUS

Väliseinän harvavaalua
B-osalla



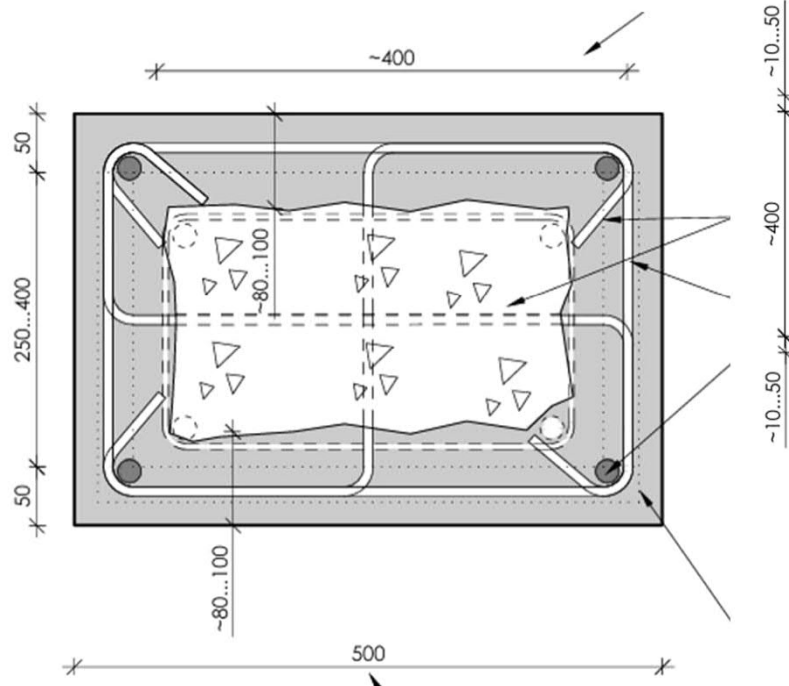
HATANPÄÄN KOULUN PERUSPARANNUS

A-osa



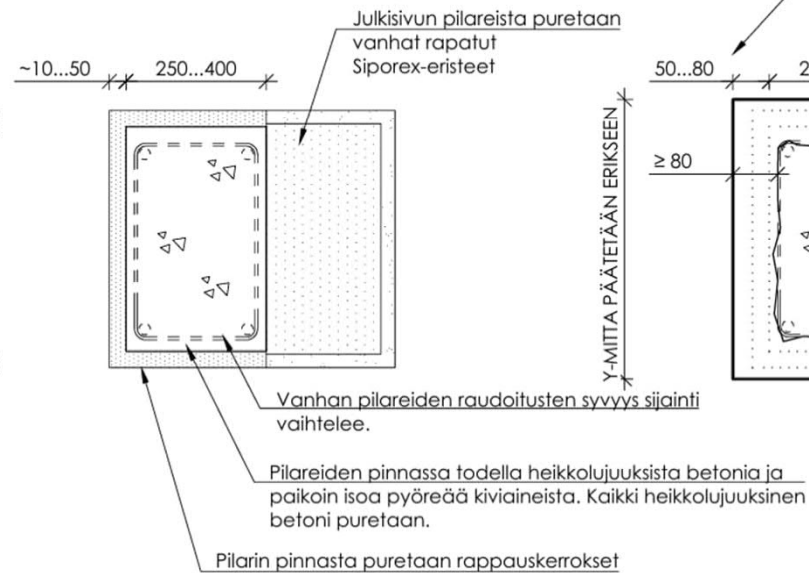
HATANPÄÄN KOULUN PERUSPARANNUS

Periaatekuva pilarimantteloinnista

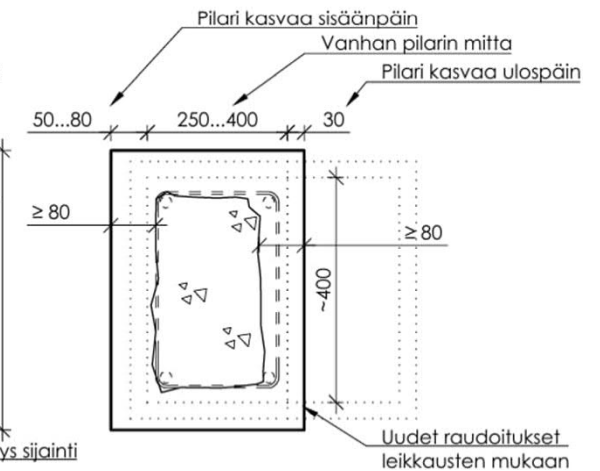


Julkisivun suorakaide pilareiden piikkaus
1:10

LÄHTÖTILANNE



PIIKKAUS



HATANPÄÄN KOULUN PERUSPARANNUS

Rungon vahvistamisen lisäkustannukset:

Tutkimuskustannukset (näyteporaukset ja laboratoriokustannukset)

Lisäsuunnittelu (rakenne, arkkitehti, keittiö, talotekniikka)

Rakennustyöt (työt, materiaalit, tuenta, sääsuojat, lämmitys)

Lisäajan kustannukset, rakennuttaminen ja valvonta

Lisäaika 4 kk

Vaikutus väistöilaketjuun Koiviston koulu 6 kk